

Aan de bewoner(s) van dit pand.
Omwonenden van Centrumplan Geleen

Sector **Wijk**
Afdeling Projecten

Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Behandeld door ir. R.G.E. Ubachs
Telefoon (046) 4778694
Onderwerp Informatie over Centrumplan Geleen

Sittard-Geleen, 11 november 2005

Geachte heer/ mevrouw,

Door middel van deze brief willen wij u verder informeren over enkele zaken aangaande het bouwproject "Centrumplan Geleen".

Planning

In onze vorige brief hebben we de planning van werkzaamheden omschreven. We liggen op schema. De verdere activiteiten hebben we opgenomen in een schema waarin u kunt zien op welk moment welke werkzaamheden plaatsvinden. Dit schema hebben we als bijlage toegevoegd.

Procedures

Voor de uitvoering van het project dienen enkele formele procedures doorlopen te worden. Hierover kunnen we het volgende mededelen:
Het nieuwe bestemmingsplan voor het gebied tussen Groenstraat en Anseburgstraat is vanaf 10 november 2005 in werking getreden. Dit bestemmingsplan regelt de bouw van de parkeergarage, en de bovenliggende bouwblokken met winkels en appartementen. De bouwvergunningen kunnen we nu in procedure nemen. Formele publicaties over de vergunningen (sloopvergunning, aanvragen bouwvergunning en dergelijke) zult u in de komende weken vinden op de gemeentepagina van weekblad "de Trompetter".

Niet parkeren in de Maastrichterweg

Door de uitvoering van werkzaamheden in de Salmstraat wordt de bevoorrading van winkels op sommige locaties vanuit de Salmstraat bemoeilijkt of onmogelijk gemaakt. Bevoorrading van winkels dient daarom via de achterzijde, dus via de Oude Maastrichterweg plaats te vinden.

Hier wordt echter veelvuldig geparkeerd. Vanaf heden zal hier door de politie op gecontroleerd gaan worden. Bij overtreding wordt verbaliseerd. Indien een auto of ander voertuig of materiaal in weg staat zal deze weggehaald worden op kosten van de eigenaar.

Parkeren markt

Het parkeren op de nieuwe markt op het terrein voor de voormalige V&D-locatie zal op enig moment (afhankelijk van de plaatsing van de hekwerken t.b.v. de sloop, zie ook planning) niet meer mogelijk zijn. Hiervoor in de plaats is een parkeerplaats aangelegd in de Elisabethstraat. Deze locatie bevat ruim voldoende parkeerplaatsen om parkeerproblemen tijdens de bouw te voorkomen.

Opening Hanenhof

De Hanenhof wordt op zaterdag 19 november feestelijk in gebruik genomen. In de diverse ruimtes worden diverse optredens verzocht van artiesten uit de regio. Vanaf 11.00 uur bent u van harte welkom.

Het avondprogramma, dat verzorgd wordt door coverband Loose in the Blues en "Idolswinnaar" Boris start vanaf 20.30 uur. Voor dit optreden gaat de zaal open om 20.00 uur. De gratis entreekaarten zijn vanaf 10 november af te halen bij het gemeentehuis in Geleen, Biblionova en de Hanenhof.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
namens dezen,

Ir. R.G.E. Ubachs
Projectmanager Centrumplan Geleen